**Załącznik nr 1** do Regulaminu Konkursu ofert na najem i wizualizację lokalu użytkowego znajdującego się w Domu Studenta AWF Katowice

**OPIS PRZEDMIOTU DZIAŁALNOŚCI - OCZEKIWANIA WYNAJMUJĄCEGO**

KONKURS OFERT NA NAJEM I WIZUALIZACJĘ LOKALU UŻYTKOWEGO ZNJADUJACEGO SIĘ W DOMU STUDENTA PRZY UL. MIKOŁOWSKIEJ 72A   
W KATOWICACH

|  |  |
| --- | --- |
| Minimalne wymagania Wynajmującego | Propozycja Najemcy |
| **Minimalne wymagania dotyczące godzin otwarcia lokalu:**  Śniadania: 7.00 – 10.00  Obiad: 13.00 – 17.00 |  |
| Sezonowy ogródek zewnętrzny (maj-październik) funkcjonujący w godzinach otwarcia lokalu |  |
| **Minimalne wymagania dotyczące menu:**  • 3 zestawy śniadaniowe do wyboru  • 2 zestawy obiadowe do wyboru |  |
| **Imprezy taneczne** – dyskoteki – organizowane jeden raz w tygodniu, nie zakłócając przy tym funkcjonowania Domu Studenta |  |
| **Minimalne wymagania w zakresie zapewnienia śniadań na rzecz:**  • pokoi Domu Studenta  • pokoi hotelowych Akademickiego Związku Sportowego |  |

Informacje dodatkowe dla Najemcy:

1. Liczba miejsc w Domu Studenta: 300 (w tym: 250 - pokoje gościnne dla Studentów   
oraz Akademickiego Związku Sportowego oraz 50 pokoi dla Gości zewnętrznych) ,

2. Liczba gości korzystających codziennie ze śniadań (Studenci oraz Akademicki Związek Sportowy) od 1 – 70 osób w zależności od dnia w trakcie roku akademickiego,

3. Propozycja Najemcy dotycząca wprowadzenia stałej miesięcznej usługi gastronomicznej   
np. abonament miesięczny na śniadania, obiady, kolacje dla studentów i pracowników AWF,

4. W okresie wakacyjnym (lipiec-wrzesień) liczba miejsc, które mogą zostać zarezerwowane w Domu Studenta wynosi maksymalnie 300 miejsc.

5. Preferowane godziny otwarcia lokalu: 7:00 – 23:00

Dodatkowo załącznik powinien uwzględniać:

1. Wizualizację lokalu